



**OFERTA  
NR AN1-  
MS-488**

RSPON  
tel.  
email:

**Opis:**

Trójstronne 3 pokojowe s?oneczne i funkcjonalne mieszkanie o pow. 57 m<sup>2</sup>.

Mieszkanie usytuowane na parterze w bloku z ceg?y.

Pokój dzienny 20m<sup>2</sup> z balkonem ok. 4m<sup>2</sup> i oknami przez ca?? szeroko?? pokoju. Bardzo s?oneczny, skierowany na po?udnie.

- Dwa pokoje sypialne 12m<sup>2</sup> oraz 8,5m<sup>2</sup> z wystawa na po?udniowy zachód i drugi na pó?noc.

- Kuchnia prawie 7m<sup>2</sup> – cz??ciowo umeblowana z oknem na po?udnie

- ?azienka 4m<sup>2</sup>

- Przedpokój prawie 7m<sup>2</sup>

Mo?liwo?? po??czenia pokoi sypialnych i kuchni w dowolnej konfiguracji.

Na pod?odze oryginalna drewniana mozaika do cyklinowania. Szczelne okna i cz??ciowo wyposa?ona kuchnia i ?azienka.

Obecnie z mieszkania zosta?y usuni?te meble.

Do mieszkania poza piwnic? przynale?y jeszcze pomieszczenie gospodarcze.

Spokojna, zielona okolica, w pobli?u szko?y, sklepy, liczne punkty us?ugowe, przystanek autobusowy 100m. Bezpo?rednio pod domem rosn? drzewa.

Miejsca parkingowe bezproblemowe przed blokiem lub na pobliskich strze?onych parkingach.

Lokalizacja Warszawa (woj. mazowieckie)  
Ulica pl. D?browskiego  
Il. pokoi 3  
Pi?tro parter  
Pow.ca?kowita 0,00 m<sup>2</sup>

#### Nieruchomo??

Ilo?? pi?ter w budynku 3  
Rodzaj mieszkania Jednopoziomowe  
Technologiabudowlana nowa ceg?a  
Stan lokalu Do wprowadzenia  
Gara? parking osiedlowy  
Winda nie  
Pomieszczenia  
Ilo?? pokoi 3  
Wysoko?? pomieszcze? 0,00