



**OFERTA NR AN1-  
LS-6541**

Administrator  
tel. 666-777-048  
email:  
kontakt@galactica.pl

**Opis:**

Do sprzedania lokal wolnostojący o powierzchni całkowitej 900 m<sup>2</sup>, posadowiony na dużej, ogrodzonej działce o powierzchni 3100 m<sup>2</sup>. Nieruchomość usytuowana jest w doskonałym punkcie.

Budynek składa się z trzech części: głównej oraz dwóch pobocznych.

Obiekt został ocieplony, i zastosowano w nim ogrzewanie olejowe. Ze względu na prowadzoną produkcję budynek posiada wszelkie atesty Sanepidu. Obiekt ten może spełniać wielorakie funkcje zarówno produkcyjne, usługowe czy magazynowe.

Lokalizacja      Koszalin (woj. zachodniopomorskie)  
Pow.                900,00 m<sup>2</sup>  
całkowita

**Nieruchomość**

Ilość pięt w budynku 1

Stan lokalu            Do adaptacji

Okna                    nowe PCV

Instalacje            nowe

Rok budowy           2018

Gaz                     w ulicy

Woda                  tak - miejska

Ogrzewanie          etażowe

Winda                 nie

**Pomieszczenia**

Wysokość  
pomieszczeń        0,00