



SAJDAK

NIERUCHOMOŚCI

· SYLWIA SAJDAK ·

OFERTA NR AN1-DW-491

Administrator
tel. 666-777-048
email:
kontakt@galactica.pl

Opis:

Na sprzedaż dom wolnostojący Nieruchomość położona w Warszawie.

Dom nie wymaga nakładów finansowych. Dodatkowym atutem domu oprócz pięknej okolicy jest rozproszona instalacja alarmowa oraz instalacja centralnego odkurzacza. Na parterze znajduje się kotłownia z piecem gazowym dwufunkcyjnym, pomieszczenie gospodarcze, łazienka, kuchnia oraz salon z wyjściem na duży taras. Na poziomie pierwszym mieszczą się cztery sypialnie o powierzchni: 35,22,20,15 m² z czego trzy posiadają balkon, łazienka z WC, przedpokój z klatką schodową (ok.10m²).

Nieruchomość w otoczeniu zabudowy jednorodzinnej w pobliżu rzeki Brdy oraz lasu. Zaledwie ok.7 km od centrum miasta.

Szybkim i wygodnym połączeniem samochodem oraz komunikacją miejską (dworcem i linia metra). W najbliższej okolicy rozwinięta infrastruktura: szkoła, przedszkole, sklep spożywczy, kościół. Dom o powierzchni 225m², dach pokryty dachówką ceramiczną. Działka o pow. 905m² kształtem zbliżona do prostokąta. Dom dwukondygnacyjny z garażem. Dom w bardzo dobrym stanie technicznym, ustawny i funkcjonalny. Budynki z roku 2004 jest ocieplony (12cm styropian) i otynkowany. Serdecznie zapraszamy na prezentacje, oferta w biurze pod nr. AN1-DW-491

Lokalizacja Warszawa (woj. mazowieckie)
Pow. ca?kowita 904,00 m²
Il. pi?ter 2
Pow. dzia?ki 904,00 m²

Nieruchomo??

Ilo?? pi?ter w budynku 2
Zagospodarowanie dzia?ki Czesciowo
Ukszta?towanie dzia?ki p?aska
Kszta?t dzia?ki prostok?t
Ogrodzenie dzia?ki siatka
Okna nowe PCV
Instalacje wymienione
Balkon du?y
Ilo?? balkonów 2
Rodzaj domu wolnostoj?cy
Pokrycie dachu blachodachówka
Pozwolenie na u?ytowanie Tak
Powierzchnia u?ytkowa 225,00
Podpiwniczenie Czesciowe
Stan budynku do zamieszkania
Gara? wolnostoj?cy
Rok budowy 2004
Gaz tak - miejski
Kanalizacja w ulicy
Pr?d tak
Dojazd asfalt
Ogrzewanie w?asne dla budynku
Drzwi antyw?amaniowe tak
Rolety antyw?amaniowe tak
Telefon tak
Tv kablowa tak
Umeblowanie umeblowane
Pomieszczenia
Ilo?? pokoi 5
Wysoko?? pomieszcze? 225,00
Ilo?? ?azienek 2
Lazienka
Ilo?? 2