



SAJDAK
NIERUCHOMOŚCI
· SYLWIA SAJDAK ·

**OFERTA NR
AN1-DS-74**

RSPON
tel.
email:

Opis:

Do sprzedania dom w zabudowie bliźniaczej na działce o powierzchni 2,5 ara. Na działce jest: garaż i drewniana altanka zbudowana w 2007 roku. Dom podpiwniczony, ogrzewanie gazowe, wszystkie media. Dach przykryty blachą. W tym kwartale będzie wydana WZ-łka, co da możliwość adaptacji poddasza (dodatkowe 40 m²) Duży balkon od ulicy i taras od podwórka. Piętro wyremontowane w 2004 roku. Znajdują się tam 2 zabudowane szafy oraz nowe meble wykonane na zamówienie. Doskonała lokalizacja, szybki dojazd do centrum Warszawy komunikacją miejską - przystanek 300 m. Rozkład pomieszczeń: piwnica - pomieszczenie na żywność, kotłownia parter - salon, duża kuchnia z jadalnią, przedpokój, łazienka, sypialnia, ganek. piętro - 3 pokoje, łazienka, przedpokój. poddasze - do adaptacji.

Lokalizacja ?omianki (woj. mazowieckie)
Pow.ca?kowita 260,00 m²
Il. pi?ter 3
Pow. dzia?ki 2 500,00 m²
Standard ☆☆☆☆☆

Nieruchomo??

Ilo?? pi?ter w budynku 3
Zagospodarowanie dzia?ki Zagospodarowana
Ukszta?owanie dzia?ki cz??ciowozalesiona
Kszta?t dzia?ki trapez
Ogrodzenie dzia?ki drewniane
Okna nowe PCV
Instalacje nie wymienione
Balkon taras
Ilo?? balkonów 2
Rodzaj domu bli?niak
Pokrycie dachu blacha
Powierzchnia u?ytkowa 200,00
Podpiwniczenie Tak
Stan budynku do od?wie?enia
Gara? w budynku
Rok budowy 2002
Gaz tak - miejski
Woda tak - miejska
Kanalizacja tak
Pr?d tak
Dojazd asfalt
Ogrzewanie w?asne dla budynku
Odleglo?? od komunikacji 300,00
Odleglo?? od przedszkola 1200,00
Odleglo?? od sklepu 150,00
Odleglo?? od szko?y 1200,00
Drzwi antyw?amaniowe tak
Telefon tak
Pomieszczenia
Ilo?? pokoi 8
Wysoko?? pomieszcze? 0,00